

Référence: 1602150821

75014 - Paris - France

Téléphone : identifiez vous - Mobile : identifiez vous - Email : identifiez vous

ISHRAQ B.

- Architecte -

Etat Civil : Année de naissance : 1987

Formation : Ecole doctorale ABBE GREGOIRE - CNAM PARIS. (en cours)
Doctorat en droit de l'immobilier

Université PARIS 1 SORBONNE (2012-2013)
DESUP Immobilier d'entreprise 'accrédité RICS'

MDI Alger - Lille (2009-2010)
Master 1 Management

Ecole Polytechnique d'Architecture et d'Urbanisme « EPAU » (2004-2009)
Architecte - Urbaniste

Ma recherche : Architecte dans le secteur Architecture en contrat Tout contrat
Ma région de travail : Ile de France. Je peux me déplacer : pas de mobilité.
Salaire souhaité : a étudier.

Expériences professionnelles :

Années d'expérience : 5

Septembre 2015 Ã aujourdâ€™hui :
0

2015 :
2013-2014 :
2011-2012 :
2010-2011 :

Langues : Arabe, langue maternelle  Anglais

Atouts et Compétences :

Architecture
 Conception architecturale
 Suivi de chantier
 Assistance à maîtrise d'ouvrage - Maitrise d'ouvrage déléguée

Urbanisme
 Etudes urbaines
 Aide à l'émergence : définitions des objectifs, du positionnement et des besoins, études de marché foncier/immobilier, intégration des enjeux urbains et de transport

Expertise immobilière

 Etude de marché

 Evaluation de valeurs locatives

 Evaluation de valeurs vénales par DCF, Capitalisation, Comparaison et Bilan promoteur

Droit

 Droit de l'immobilier / Droit de la construction / Droit des contrats

Finance

 Capitalisation et actualisation des cash flows,

 Valeur Actuelle Nette, Taux de Rentabilité Interne, Taux d'actualisation, Cout Moyen

Pondéré du Capital

 Pack Office (Word, Excel, Powerpoint, InDesign, MS project).

 Infographie : PhotoImpact, Photoshop

 CAO/DAO : Autocad (2D/3D), Sketchup. Allplan.

 Montage animation : Windows live Movie Maker